



## Demande de Permis d'Aménager

N° Dossier : 201205  
Système planimétrique : L93-CC49  
Système altimétrique : IGN 69

**Plan de Composition d'ensemble** **PA 4**  
Echelle : 1/400

**Maître d'Ouvrage**

Allée de Cindaïs  
ZA La Porte de la Suisse Normande  
14320 Saint André sur Orne

**Bureau d'études VRD / Géomètre-Expert**

**Cabinet Patrick LALLOUET & associés**  
Géomètres-EExperts  
542 Avenue des Digos - Parc Normandika  
14123 FLEURY-SUR-ORNE  
Tel : 02 31 820 820 - Fax : 02 31 820 821  
26 place du Champ de Mars  
50000 SAINT-LO  
Tel : 02 33 57 00 02 - Fax : 02 33 55 40 21  
patrick.lalouet@lalouet-geometre-expert.fr

**Johanna DURIEC**  
ARCHITECTE DPLG - URBANISTE  
AMENAGEMENT-PROGRAMMATION-CONSTRUCTION

68 rue Captain Arthur GARDNER  
14880 HERMANVILLE SUR MER  
06 16 03 32 75 Email : johanna.duriec@gmail.com  
N°Ordre National : 076262

Ind.	Observations	Aut. / Date
01	Création Permis d'Aménager	LO - le 13 / 07 / 2021

S:\...201205 GONNEVILLE EN AUGÉ\DESSIN\201205\_PA.dwg

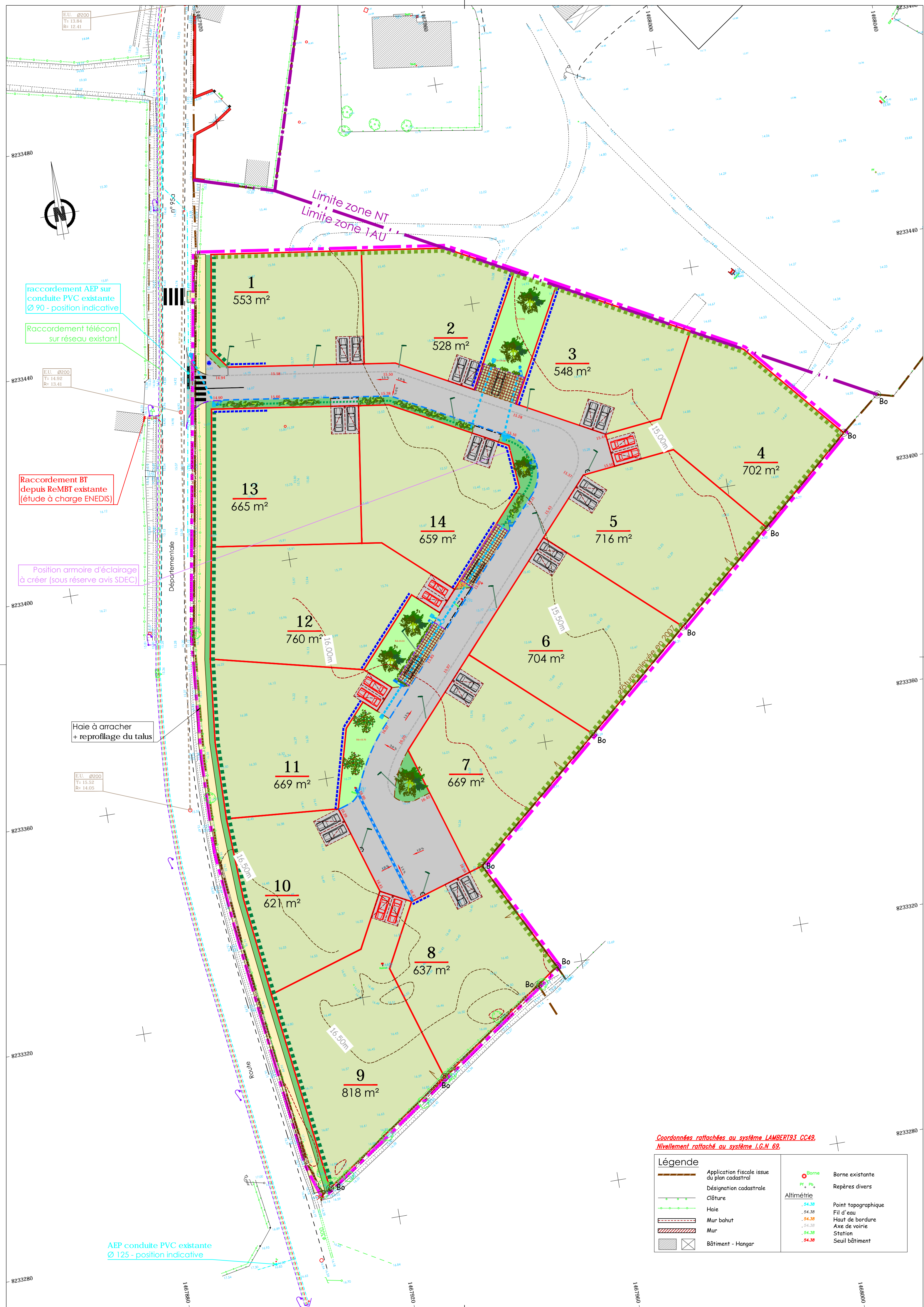
### Légende espaces communs:

- Chaussée partagée Béton bitumineux 0/10
  - Stationnement perméable Type evergreen
  - Espaces verts Engazonnement
  - Noue plantée de couvresol + tranchée infiltrantes
  - Talus bâché et planté au long de la piste cyclable
  - Piste de cyclable en sable stabilisé type Vignasol
  - Arbres de haul jet à planter par l'aménageur
  - Terrain naturel avant travaux
- Terrain destiné à des équipements ou des usages collectifs

### Légende lots:

- Périmètre du lotissement
- Limite de lots Terrain destiné à une utilisation privative
- n° ... m² Numéro de lot Surface de lot
- création d'accès interdit
- Emplacement indicatif de places de stationnement non closes (réalisation à charge acquéreur)
- Emplacement obligatoire de places de stationnement non closes (réalisation à charge acquéreur)
- Plantation d'arbre à charge acquéreur lu par tranche entamée de 400m² de terrain
- Haie bocagère à planter (limite RD.95a) à charge aménageur.
- Haie bocagère périphérique à planter à charge acquéreur.

Les surfaces des lots ne deviendront définitives qu'après bornage du périmètre contradictoirement avec les riverains.



**Coordonnées rattachées au système LAMBERT93 CC49. Nivellement rattaché au système I.G.N. 69.**

Légende	
	Application fiscale issue du plan cadastral
	Désignation cadastrale
	Clôture
	Haie
	Mur bahut
	Mur
	Bâtiment - Hangar
	Borne existante
	Repères divers
	Allimétrie
	Point topographique
	Fil d'eau
	Haut de bordure
	Axe de voirie
	Station
	Seuil bâtiment