










LEGENDE:







Parties communes

-  Périmètre du lotissement
-  Espace vert
-  Voie nouvelle
-  Noüe

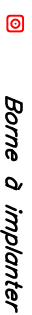
Parties privées

-  Limite du lot
-  Zone constructible
-  Zone à constructibilité limitée (Voir P.L.U.)
-  Entrée de lot (position à titre indicatif)
-  Position imposée pour les lots 5 et 6

Divers

-  Emplacement réservé n° 2 au PLU
-  Place de stationnement
-  Cote Zone Constructible
-  Coffret électrique
-  Boîte de branchement téléphone et fibre optique
-  Coffret pour compteur d'eau

NOTA : L'assainissement eaux pluviales et eaux usées seront gérées à la parcelle.



Borne à implanter

131.66

Point de niveau, terrain naturel (rattaché au Nivellement Général de la France par GPS)



Service de passage canalisation eau potable. Emplacement exact à confirmer.

NOTA : Les cotes et superficies indiquées sont données à titre indicatif. Elles ne seront définitives qu'après bornage.

La position des différents réseaux, coffrets et boîtes de branchement est donnée à titre indicatif. Seuls les plans de récolement des entreprises réalisés après travaux valideront ces positions.

ABAC-GÉO
GÉOMÈTRES - EXPERTS
Brice MERMIN et Clément STOREZ
LISIEUX - DIVES SUR MER
PONT L'ÉVÊQUE
Site : www.abac-geo.fr

Clément STOREZ
Géomètre-expert D.P.L.G. - n° OGE : 06519
Bureau de DIVES SUR MER (14160)
14 rue des Entreprises
Tel : 02 31 24 35 15
Mail : contact.dives@abac-geo.fr

Réf : 20669
Dressé le 15.01.2021
PA modificatif le 24.12.2021

Modifié le 05.07.2022

Département du Calvados

COMMUNE DE GRANGUES

Lieudit : "Fontaine Crespel"

Cadastre : section A n°883

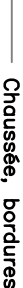





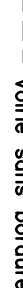


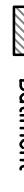


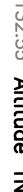


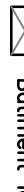





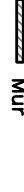






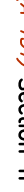


PA n° 014 316 21 D 0001
Modificatif 1

PLAN DE PRECOMMERCIALISATION
Lot 9 : S = 898 m²

Echelle 1/200
(format A3)

Coordonnées X, Y rattachées au RGF 93 - CC49 et Z rattachées par GPS au NGF

LEGENDE

 Chaussée, bordures	 Poteau EDF (exemple)	 Points géodésiques
 Axe caniveau CC1	 Coffret EDF	 Borne O.G.E.
 Voie sans bordure	 Poteau PTT (exemple)	 Talus
 Batiment	 Eaux pluviales	 Bord fossé
 Altitude TN 132.55	 Bouche à clé eau potable	 Axe fossé
 Batiment léger	 Poteau incendie, compteur eau	 Signalisation verticale (exemples)
 Pilastré	 Eaux usées	 Arbre type feuillu
 Mur	 Réseaux divers	 Arbre type conifère
 Mur bahut		 Haie
 Clôture		
 Clôture légère		
 Section n° parcelle cadastrale (A 151)		
 Limite apparente de propriété		
 Application cadastrale		

