



Brice MERMIN

Géomètre-expert

Bureau de LISIEUX (14100)

6 Quai des Remparts

Tel : 02 31 62 07 99

Mail : contact.lisieux@abac-geo.fr

Réf : 22.290

Topo du
20.10.2023

Dressé en
Novembre 2024

LISIEUX - DIVES SUR MER - PONT L'EVEQUE

Site : www.abac-geo.fr

Département de L'EURE

COMMUNE DE BEUZEVILLE

Lotissement d'Habitations " le Clos Adelson Wagner " - Section AM n°33-64

P.A N°027 065 24 S0001 en date du 07.10.2024



LOT 7 PLAN DE COMMERCIALISATION

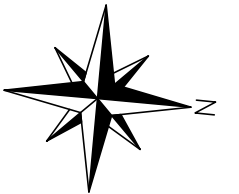
Echelle
1/250
(A3)



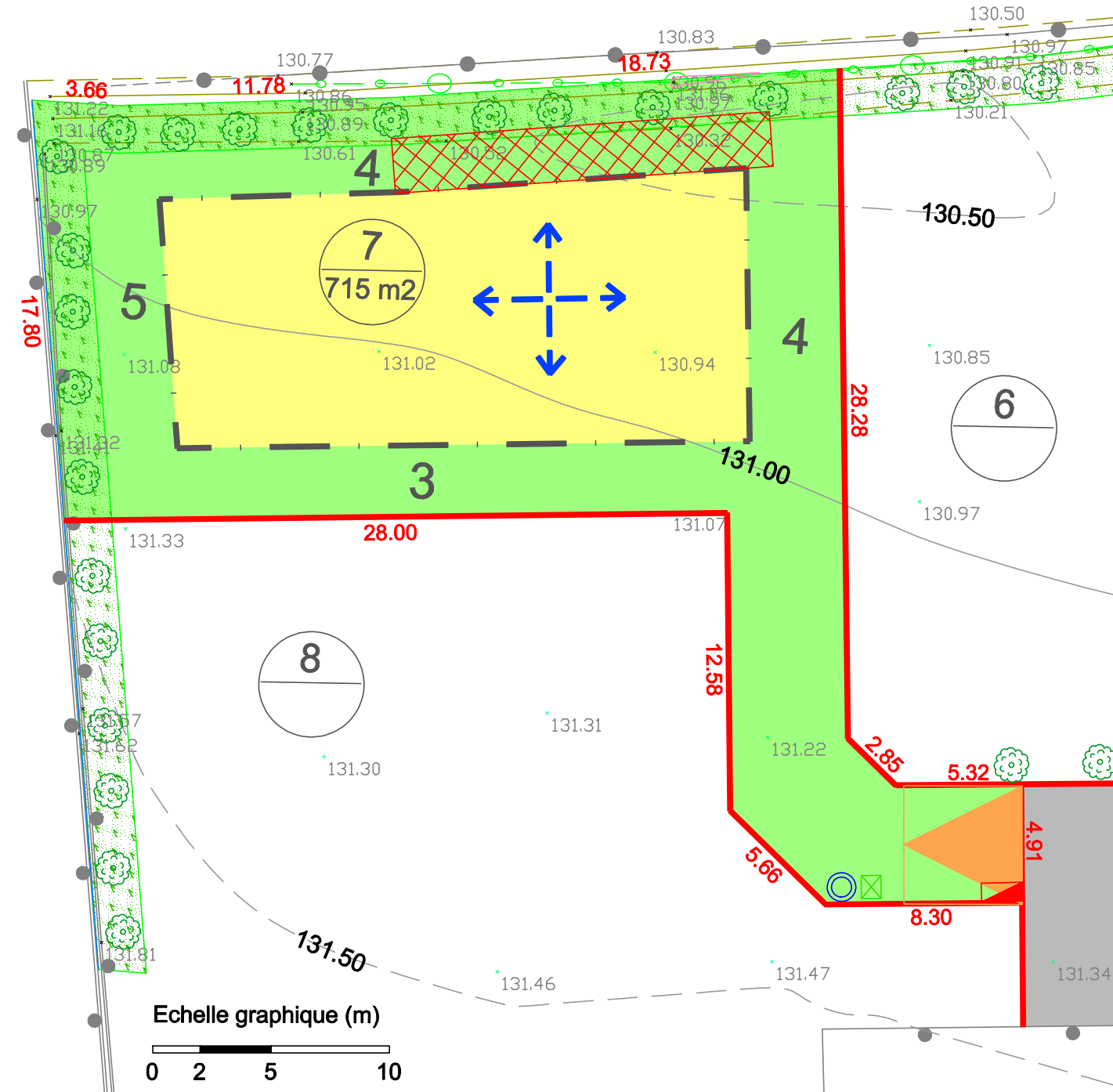
situation (figuratif)

Plan individuel Lot N°7

Superficie : 715 m²
Superficie de plancher autorisée : 280 m²



Nivellement rattaché en N.G.F (avant travaux VRD)
(système I.G.N 69)



- entrée 5*5 mini imposée
- massif drainant de 16m3 emplacement indicatif
- Rembt ou coffret CIBE basse tension
- Boîte de branchement télécom GC Fibre
- Regard de compteur AEP Ø25
- espace privatif lot libre
- zone constructible cote de retrait
- sens de faitage principale
- Voirie en enrobé
- frange paysagère 2m

Les dimensions, limites et superficies exactes du plan parcellaire PA 4.2 seront rendues définitives, après bornage réalisé par les auteurs du projet



LISIEUX - DIVES SUR MER - PONT L'EVEQUE

Site : www.abac-geo.fr



Topo du 20.10.2023 Dressé en Novembre 2024

Echelle 1/250 (A4)

Réf : 22.290