

DESCRIPTIF DE TERRAIN A BATIR

Loi S.R.U.

Article L.115-4 du Code de l'Urbanisme :

« Toute promesse unilatérale de vente ou d'achat, tout contrat réalisant ou constatant la vente d'un terrain indiquant l'intention de l'acquéreur de construire un immeuble à usage d'habitation ou à usage mixte d'habitation et professionnel sur ce terrain mentionne si le descriptif de ce terrain résulte d'un bornage. Lorsque le terrain est un lot de lotissement, est issu d'une division effectuée à l'intérieur d'une zone d'aménagement concerté par la personne publique ou privée chargée de l'aménagement ou est issu d'un remembrement réalisé par une association foncière urbaine, la mention du descriptif du terrain résultant du bornage est inscrite dans la promesse ou le contrat.»

- Toutes les limites ont été juridiquement définies : la SUPERFICIE indiquée est GARANTIE : S = 1 417 m².

NB : Plan de division joint.

- Une ou plusieurs limites n'ont pas été juridiquement définies : la SUPERFICIE indiquée n'est PAS GARANTIE

Dressé le 31 octobre 2025,

par Monsieur DOLIGEZ Guillaume, Géomètre-Expert à
PONT L'EVÈQUE,

Document Provisoire



AMÉNAGEO

DÉPARTEMENT DU CALVADOS

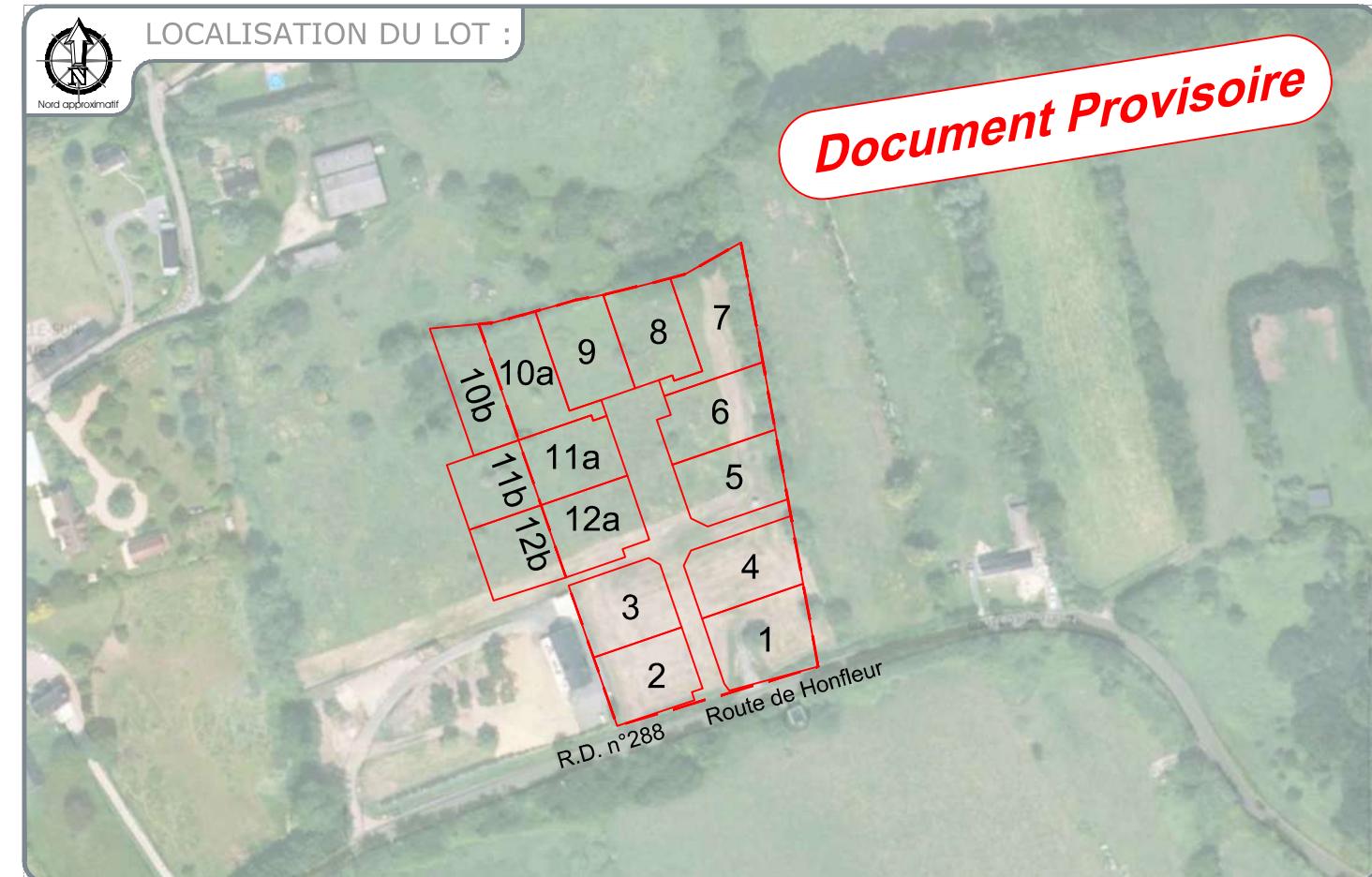
Commune de BONNEVILLE-SUR-TOUQUES

Lotissement " Domaine Le Hameau"

Permis d'aménager n° PA 014 086 23 D0002 accordé le 08 décembre 2023
et Permis d'aménager modificatif 1n° PA 014 086 23 D0002 M01 à instruire

LOT n° 11	Superficie totale : 1 417 m²
Cadastre : A n°1021 et 1022	Surface de plancher : 500 m²

PLAN DE VENTE



A.1021 : 7a 68cc

A.1022 : 6a 49cc



02 31 65 02 20
contact@amenageo.fr • www.amenageo.com



T-L'ÉVÈQUE Bureau principal
ace du Bras d'Or
30 Pont-L'Évêque



Successeurs de Gervais DOLIGEZ -
SELARI au capital de 160.000^e - RCS Lisieux : 4



FALAISE • Bureau secondaire
44, rue Georges Clémenceau
14 700 Falaise
Responsable : Jean-Marc Pierrot



Dossier n° : 2985-2



Echelle : 1/250 ème

Échelle métrique

0

5m

10m

15m

0b

3m²

(Espace non constructible hors lotissement)

A n° 1020

10a

908 m²
A n° 101971.99
71.77
71.6570.3
69.9170.02
70.4971.18
72.3873.64
11.806.00
2.005.00
2.0074.05
2.0074.38
22.2375.08
75.2575.42
75.4776.13
76.3576.58
76.6577.23
77.2877.33
77.3577.35
77.3777.37
77.3977.39
77.41