



Brice MERMIN

Géomètre-expert

Bureau de LISIEUX (14100)

6 Quai des Remparts

Tel : 02 31 62 07 99

Mail : contact.lisieux@abac-geo.fr

LISIEUX - DIVES SUR MER - PONT L'ÉVEQUE

Site : www.abac-geo.fr

Département de L'EURE

COMMUNE DE BEUZEVILLE

Lotissement d'Habitations " le Clos Adelson Wagner " - Section AM n°126

P.A N°027 065 24 S0001 en date du 07.10.2024



LOT 4

PLAN DE VENTE-Bornage

Réf : 22.290

Topo du
20.10.2023

Dressé en
Novembre 2024

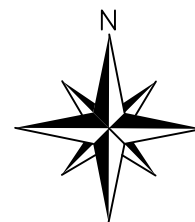
MAJ en
Août 2025

Bornage
Avril 2026

Echelle
1/200
(A3)

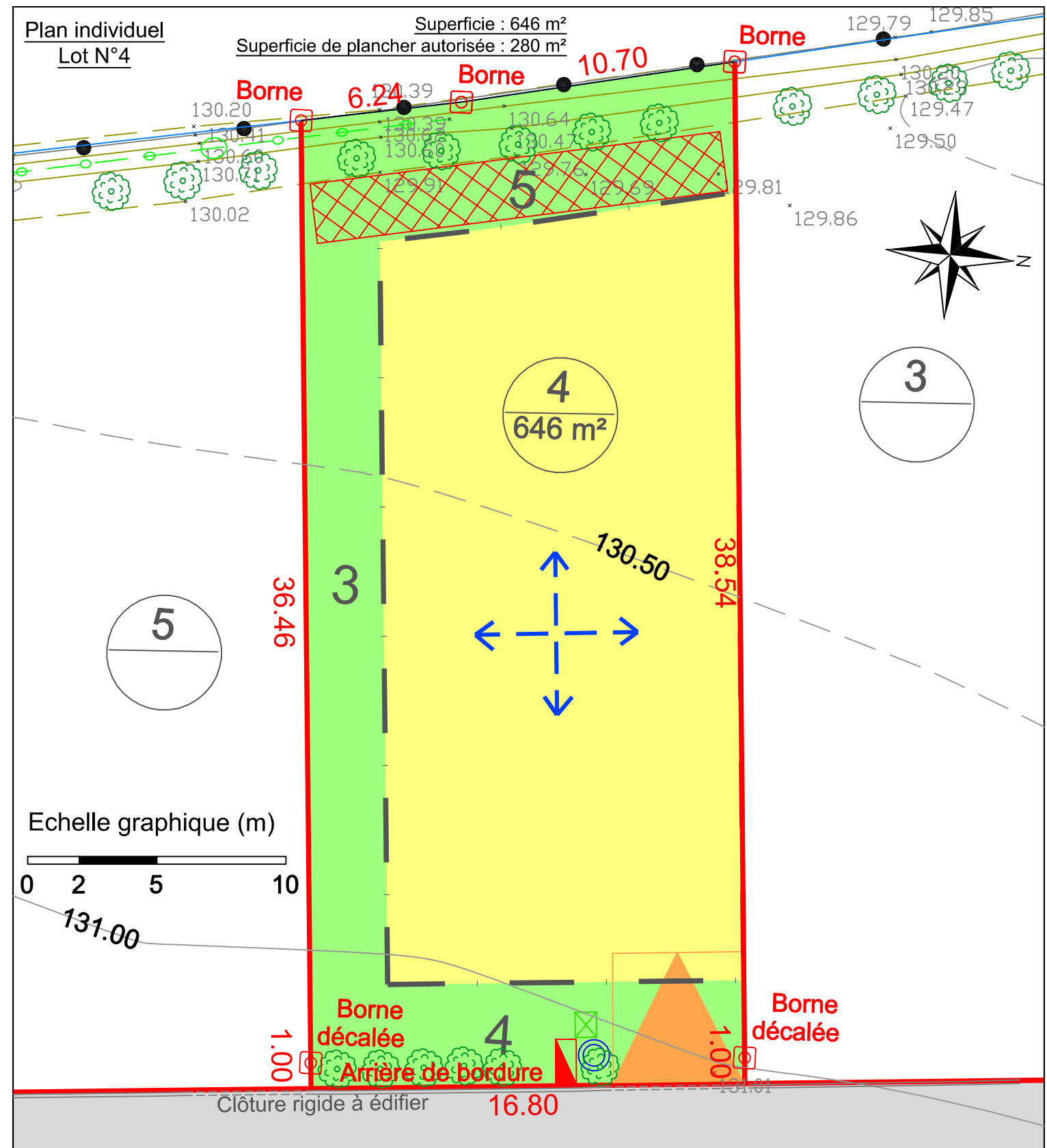


situation (figuratif)

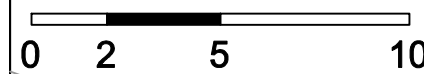


Plan individuel
Lot N°4

Superficie : 646 m²
Superficie de plancher autorisée : 280 m²



Echelle graphique (m)



0 2 5 10

131.00

Borne décalée

1.00

Clôture rigide à édifier

16.80

entrée 5*5 mini imposée

massif drainant de 16m3 emplacement indicatif

Rembt ou coffret CIBE basse tension

Boîte de branchement télécom GC Fibre

Regard de compteur AEP Ø25

espace privatif lot libre

zone constructible 5 cote de retrait

frange paysagère 2m

Nivellement rattaché en N.G.F (avant travaux VRD) (système I.G.N 69)

sens de faitage principale

Voirie en enrobé

frange paysagère 2m



LISIEUX - DIVES SUR MER - PONT L'ÉVEQUE

Site : www.abac-geo.fr



Bornage
Avril 2026

Topo du
20.10.2023

Dressé en
Août 2025

Echelle 1/200 (A4)

Réf : 22.290