



Brice MERMIN

Géomètre-expert

Bureau de LISIEUX (14100)

6 Quai des Remparts

Tel : 02 31 62 07 99

Mail : [contact.lisieux@abac-geo.fr](mailto:contact.lisieux@abac-geo.fr)

LISIEUX - DIVES SUR MER - PONT L'EVÊQUE

Site : [www.abac-geo.fr](http://www.abac-geo.fr)

Département de L'EURE

COMMUNE DE BEUZEVILLE

Lotissement d'Habitations " le Clos Adelson Wagner " - Section AM n°128

P.A N°027 065 24 S0001 en date du 07.10.2024



LOT 6

PLAN DE VENTE-Bornage

Réf : 22.290

Topo du  
20.10.2023

Dressé en  
Novembre 2024

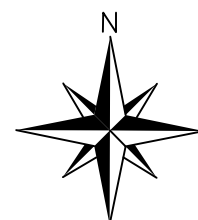
MAJ en  
Août 2025

Bornage  
Avril 2026

Echelle  
1/200  
(A3)



situation (figuratif)



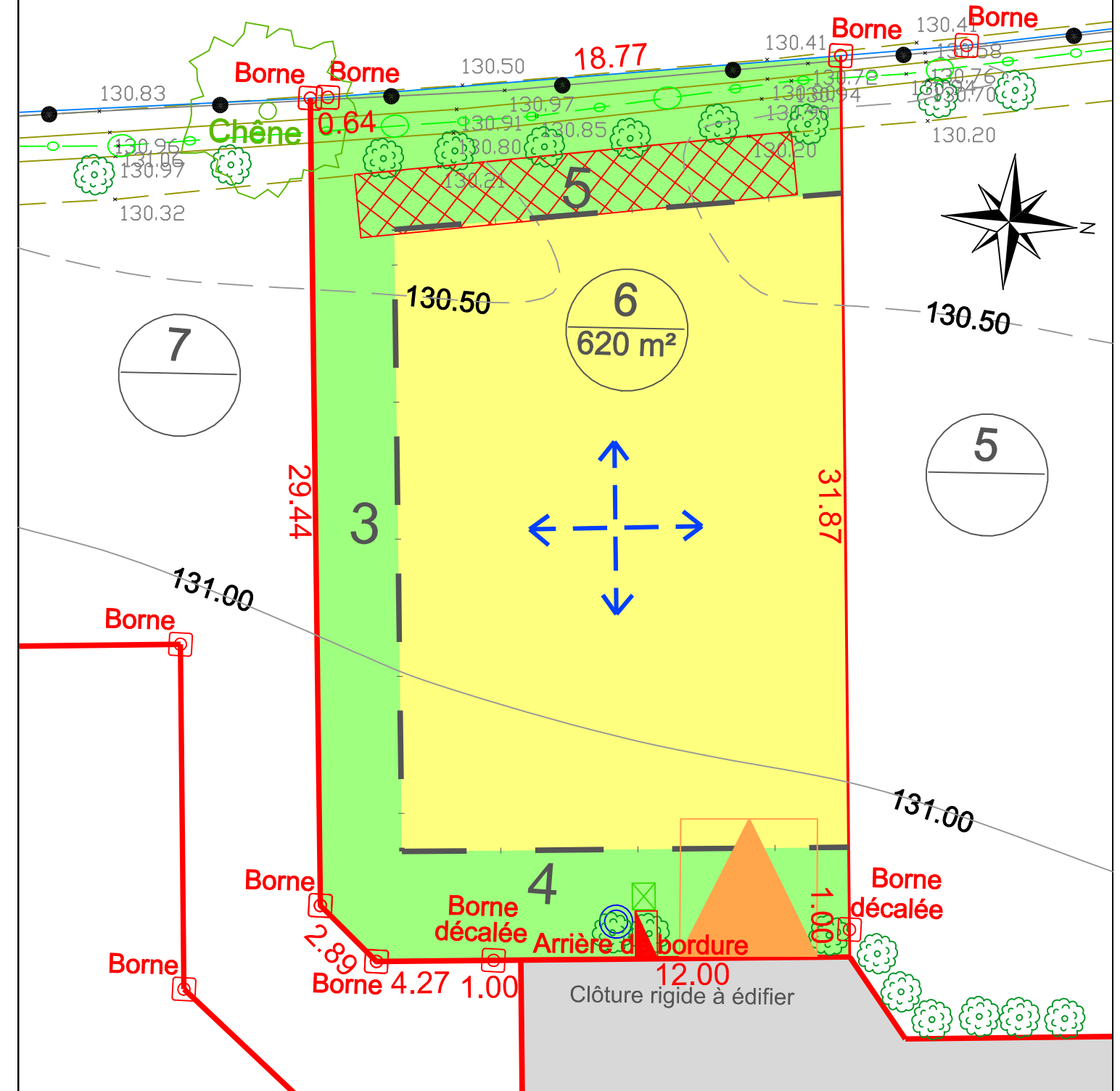
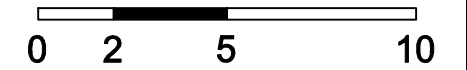
Plan individuel

Lot N°6

Superficie : 620 m<sup>2</sup>

Superficie de plancher autorisée : 280 m<sup>2</sup>

Echelle graphique (m)



- entrée 5\*5 mini imposée
  - massif drainant de 16m3 emplacement indicatif
  - Rembt ou coffret CIBE basse tension
  - Boîte de branchement télécom GC Fibre
  - Regard de compteur AEP Ø25
  - espace privatif lot libre
  - zone constructible cote de retrait
  - frange paysagère 2m
  - Voirie en enrobé
  - Nivellement rattaché en N.G.F (avant travaux VRD) (système I.G.N 69)
- ↕ → sens de faitage principale



LISIEUX - DIVES SUR MER - PONT L'EVÊQUE

Site : [www.abac-geo.fr](http://www.abac-geo.fr)



Bornage  
Avril 2026

Topo du  
20.10.2023

Dressé en  
Août 2025

Echelle 1/200 (A4)

Réf : 22.290